

# Casa semi-individuala 3 camere, 100 mp, Sag zona Manastirii

Scan

ID: 126727CV

Ultima actualizare: 06.01.2024

Cartier: Sag

Zona:

Pret/mp: 1.185€

Rata lunara: 603,25 €

118.500€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 418.00 mp

Front stradal: 1 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa semi-individuala in Sag (peretele comun cu cealalta casa este doar pe lungimea de 2 m, la bucatarie) zona Manastirii, teren 418 mp, suprafata 100 mp utili. Utilitati: curent, gaz, apa foraj propriu. Izolatie polistiren 10 cm, Eps 80 ,cu placa beton , acoperis inalt , cu posibilitate mansardare. Compartimentare casa: - 2 dormitoare (1 dormitor matrimonial cu baie proprie) -2 bai (cu dus/ cada) - living spatios + dining room -bucatarie - terasa -loc de parcare in curte. Casa se afla în zona linistita, in apropierea statiei de autobuz. Se vinde la cheie.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal ca si locuinta dar si pentru investitii.

## Observatii

---

---

---

---