

Casă înșiruită modernă, eficiență energetică A+, 80 mp utili, teren 180 mp

ID: 189697CV

Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: **Sacalaz**

Zona:

Pret/mp: 1.950€

Rata lunara: 794,15 €

156.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

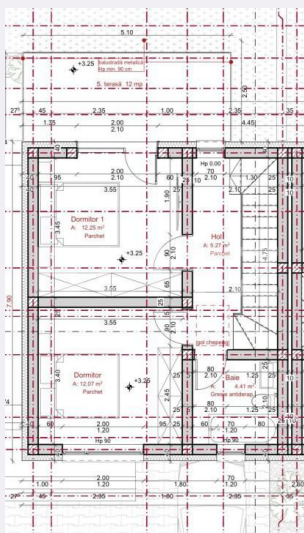
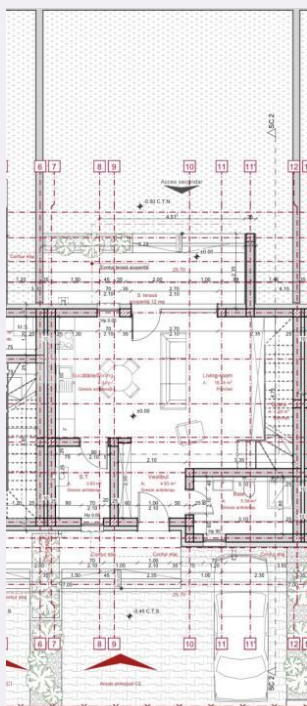
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 180.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă prezenta o casă înșiruită modernă, construită cu accent pe eficiență energetică și confort, situată într-o zonă liniștită, ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc o locuință eficientă și ușor de întreținut. Locuința este realizată cu pereți dubli din cărămidă, cu polistiren între aceștia, și beneficiază de izolație exterioară de 15 cm, oferind un confort termic superior. Sistemul de încălzire este realizat prin pompă de căldură, iar casa este racordată la apă și canalizare. Construcția se încadrează în clasa energetică A+, ceea ce asigură un consum redus de energie și costuri mici de întreținere. Casa are o suprafață utilă de 80 mp și este amplasată pe un teren de 180 mp, cu front stradal de 8 ml. Compartimentare: Parter: hol de acces, baie, cameră tehnică, living luminos cu bucătărie open space, terasă acoperită 12 mp, ideală pentru relaxare Etaj: 2 dormitoare, baie si terasă de 12 mp Termenul estimat de finalizare al construcției este mai–iunie, oferind posibilitatea personalizării anumitor finisaje. O locuință modernă, eficientă energetic. Cod ofertă / ID BLITZ: P166080

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii