

Duplex de calitate, pe parter, 86 mp, curte, Remetea Mare/Timisoara!

ID: 204951CV

Ultima actualizare: 11.09.2026

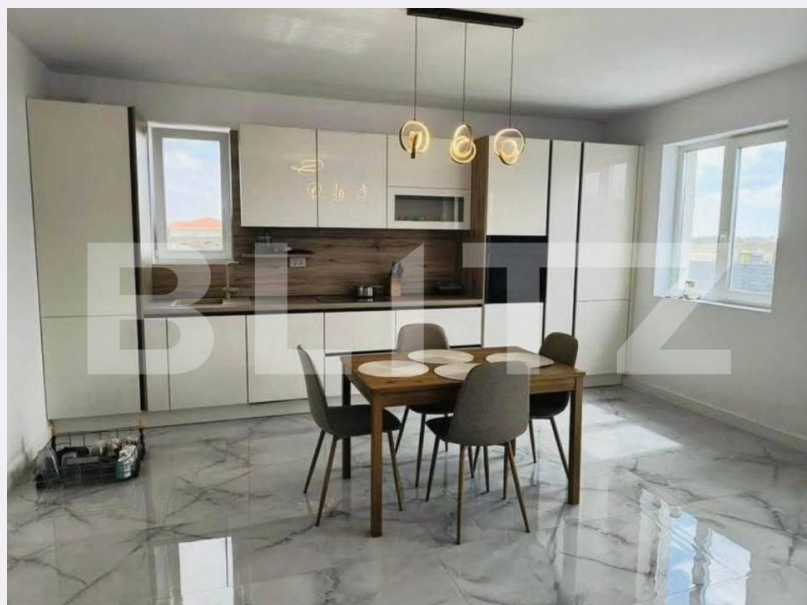
Cartier: Remetea Mare

Zona:

Pret/mp: 1.278€

Rata lunara: 559,47 €

109.900€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

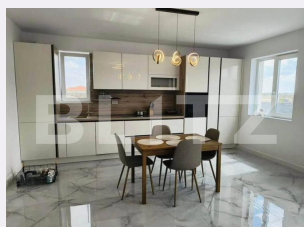
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune un apartament elegant și modern in duplex, situat la parter, într-un cartier nou din Remetea Mare. Acest apartament a fost construit cu atenție la detalii, cu drag și cu utilizarea exclusivă a materialelor de calitate, garantând un standard ridicat de confort și durabilitate. La intrarea în duplex, vă întâmpină un hol generos, oferind posibilitatea de a crea un spațiu de depozitare sau dressing, pentru a vă organiza eficient obiectele personale. Dormitorul matrimonial spațios, cu o suprafață de 16 mp, este completat de o baie privată dotată cu cadă, oferind intimitate și confort maxim. Al doilea dormitor, cu o suprafață de 14 mp, este ideal pentru copii sau oaspeți, fiind completat de o baie secundară modernă, prevăzută cu cabină de duș. Zona de zi impresionantă include un living generos, integrat armonios cu o bucătărie open space, oferind un spațiu luminos și prietenos pentru întâlniri cu familia și prietenii. Accesul facil către terasa cu o suprafață de 18 mp care da în curte, vă permite să vă bucurați de aerul curat și de momentele de relaxare în aer liber. Datorită geamurilor termopan triplex, apartamentele din duplex beneficiază de o izolație termică și fonică excelentă, asigurând un mediu interior plăcut și liniștit. Structura sa solidă, construită din cărămidă portantă și izolație din polistiren de 10 cm, contribuie la eficiența energetică și la stabilitatea durabilă a clădirii. Interiorul este amenajat cu un zid despartitor dublu, oferind intimitate și izolare fonică între camere. Ușile de înaltă calitate de la Porta Doors completează estetica modernă și funcționalitatea impecabilă a fiecărui spațiu. Finișajele interioare sunt de cea mai bună calitate, cu gresie și faianță din plăci mari, aducând eleganță și rafinament în fiecare încăpere. Sistemul de încălzire în pardoseală asigură un confort termic uniform și eficient în întreaga locuință, completând atmosfera plăcută și relaxantă a spațiului interior. Cu o suprafață utilă de 86 mp per apartament, duplexul oferă și un pod mare de depozitare pe placa de beton, asigurând spațiu suplimentar pentru obiectele personale. Pe lângă confortul oferit de duplex, beneficiile utilităților moderne sunt incluse, precum gaz, curent, fibră optică, apă și fosa septica. Poziționarea avantajoasă aduce punctele cheie la doar câteva minute distanță: până în Timișoara, la aeroport și autostradă, Profi si Lidl, foarte aproape de Jumbo. De asemenea, facilităm achiziționarea prin credit bancar, oferindu-vă flexibilitate și confort în procesul de cumpărare. Alegeți să vă transformați visul în realitate și să vă construiți un viitor luminos în acest duplex modern și elegant din Remetea Mare. Contactați-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare personală! Foto cu titlu de prezentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P106403

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.