

Duplex de 128 mp, in Timisoara, zona Plopi

ID: 65325CV
Ultima actualizare: 26.04.2022

Cartier: Plopi
Zona:

Pret/mp: 1.016€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 209.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca te afli in cautarea unei locuinte la cheie, in care totul este personalizat, ai gasit oferta ideala. Blitz vinde 1/2duplex pozitionat intr-o zona de case. Suprafata utila este de 128 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 209 mp cu un front stradal de 16 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -la parter este living,bucatarie,baie,dormitor,hol si terasa. -etajul este compus din doua dormitoare cu doua balcoane , doua bai si hol. . Suprafata utila 128 mp ,suprafata construita 145 mp ,terasa 20 mp, teren total 209mp, Casa este construita din fundatii beton ,stalpi si grinzi beton,caramida porotherm de 30 cm, tencuiala decorativa si termosistem cu izolatie exterioara cu polistiren knauf de 10 cm si densitate 80, tigla ceramica. Interior: pereti si tavane tencuite, incalzire in pardoseala , centrala termica pe gaz in condensatie, gresie italia calitate superioara in hol, bai,bucatarie ,debara si terasa, parchet in living si dormitoare, faianta italia bai si bucatarie , obiecte sanitare GSG italia,vopsea lavabila Caparol,instalatii electrice Gewis, fibra optica pt intenet , tv,interfon, usi interioare lemn,usa intrare exterior metalica, geamuri termopan PVC Salamander 3 randuri, glafuri de marmura in exterior. Doua locuri de parcare.Casa se preda cu toate utilitatile apa, canal, gaz, curent, internet, tv in august 2021.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa potrivita pentru o familie care cauta o zona linistita, de case-vile si plina de verdeata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.