

Duplex pe parter 3 camere Mosnita Veche

ID: 206175CV
Ultima actualizare: 23.09.2026

Cartier: Mosnita Veche
Zona:

Pret.mp: 2.357€
Rata lunara: 789,06 €

154.999€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

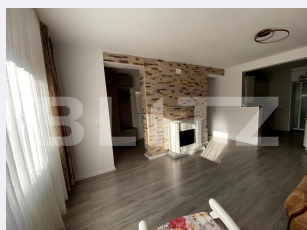
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 316.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o locuinta pe parter situata intr-una dintre cele mai accesibile si aerisite zone din Mosnita Veche, in apropiere sunt spatii de joaca si magazine. Marele avantaj structural este intimitatea: cele doua unitati locative sunt separate fizic prin camerele tehnice, astfel ca nu exista perete comun intre spatiile de odihna sau de zi. Proprietatea ofera o suprafata utila de 65,75 mp, amplasata pe o parcela privata de 316 mp. Distributia spatiului este gandita pentru viata de familie si flexibilitate zilnica: un living generos integrat cu bucataria open-space, doua dormitoare ferite de zgomot, baie principala si o camera dedicata pentru depozitare si echipamente tehnice. Un element distinctiv il reprezinta terasa inchisa, convertita complet intr-o camera de birou ideala pentru munca remote, completata la exterior de o terasa acoperita cu zona integrata pentru gratar, acces auto in curte. Confortul termic este asigurat prin reseaua de calorifere racordata la centrala termica si aparatul de climatizare. Imobilul este bransat la gaz, curent electric si apa, iar racordul la reseaua publica de canalizare se afla in faza finala de executie, strada in curs de asfaltare. Proprietatea se preda la cheie, complet mobilata si utilata, permitand mutarea imediata fara bugete suplimentare de amenajare. Hai sa stabilim o intalnire direct la proprietate pentru a vedea cum se potriveste cu planurile tale de viitor! Echipa noastra de brokeri bine pregatiti va ofera suport complet: Solutii Financiare: Consultanta specializata si ghidaj pentru obtinerea unui credit ipotecar in conditii avantajoase. Reprezentare Imobiliara: Daca aveti o alta proprietate de vanzare, va punem la dispozitie servicii de promovare si tranzactionare la nivel profesionist. Cod ofertă / ID BLITZ: P183086

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru
Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj
1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.