

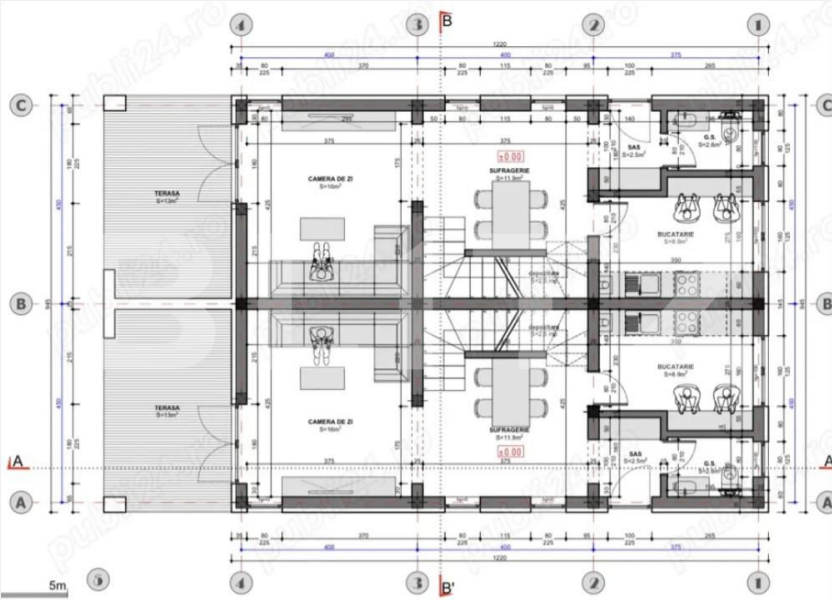
Duplex P+1E, 86 mp utili+ 13mp terasa, 250 mp teren, Mosnita Veche

ID: 188174CV
Ultima actualizare: 17.02.2026

Cartier: Mosnita Veche
Zona:

Pret/mp: 1.686€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



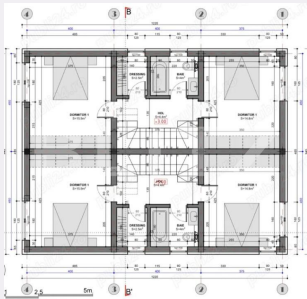
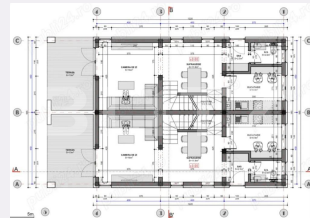
Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un duplex P+1E, ideal pentru cei care își doresc confort, intimitate și acces rapid către oraș, într-o zonă liniștită, aproape de asfalt, magazine si cu acces rapid catre centura. Locuința dispune de 86 mp utili și o terasă acoperită de 13 mp, amplasată pe un teren de 250 mp. Compartimentarea este gândită echilibrat: la parter regăsim bucătăria (cu posibilitate de închidere), un living spațios cu ieșire directă pe terasă și o baie cu duș, iar la etaj două dormitoare luminoase, dressing și o baie cu cadă. Construcția beneficiază de geamuri tripan mari, încălzire în pardoseală, acoperiș în două ape, pavaj și toate utilitățile necesare – apă de la rețea, gaz, curent, canalizare, iluminat stradal funcțional și asfalt frezat. Toate acestea contribuie la un plus de eficiență, confort termic și costuri optimizate pe termen lung. Termenul de predare este mai 2026. Prețul este de 145.00 EUR la cheie sau 135.000 EUR la alb la interior. O alegere potrivită pentru un cămin modern, luminos, bine compartimentat și pregătit să devină „acasă”. Cod ofertă / ID BLITZ: P164516

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii