

# Duplex parter, 86 mp, zona Mosnita

ID: 194964CV

Ultima actualizare: 13.05.2026

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 1.837€

Rata lunara: 804,33 €

158.000€



## Persoana de contact

Mihaela Coata  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 332.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă un duplex modern pe parter, cu o suprafață utilă de 86 mp și curte generoasă de 330 mp, ideal pentru o familie care își dorește confort și liniște. Locuința dispune de toate utilitățile și este situată foarte aproape de asfalt, oferind acces facil și rapid. Compartimentarea este practică și luminoasă, având bucătărie open-space, care la cerere poate fi închisă pentru un plus de intimitate. Casa se predă la cheie, pregătită pentru mutare, însă băile nu sunt amenajate, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a le personaliza după propriul gust. În plus, în prețul casei este inclus și un buget dedicat amenajării băilor. Acoperișul este din țiglă, realizat din materiale de calitate, oferind durabilitate și siguranță în timp. Curtea este amenajată cu beton amprentat, fiind ușor de întreținut și oferind un aspect modern și elegant proprietății. Preț: 158.000 €. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P171863

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.