

# Duplex pe parter în Ianova

ID: 195320CV

Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Ianova

Zona:

Pret/mp: 1.625€

Rata lunara: 595,61 €

117.000€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 269.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un duplex modern, situat în Ianova, comuna Remetea Mare, într-o zonă liniștită, ideală pentru familie și relaxare, la doar câteva minute de Timișoara. Proprietatea este construită integral pe parter și dispune de: 72 mp utili teren de 269 mp front stradal generos de 14,25 ml Compartimentare practică: -hol de acces - living luminos -bucătărie -2 dormitoare -baie -terasă -pod pentru depozitare Construcție realizată cu atenție la detalii: geamuri tripan, țiglă Creaton, izolație exterioară cu polistiren de 10 cm, tencuială decorativă siliconică lavabilă Ideal pentru cei care își doresc: -liniște -acces rapid spre Timișoara -casă eficient compartimentată -costuri reduse de întreținere Cod ofertă / ID BLITZ: P172254

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru

Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX,

ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj

1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.