

# Vanzare casa 85 mp utili, 250 mp teren, zona Elisabetin

Scan

ID: 63329CV  
Ultima actualizare: 09.03.2022

Cartier: **Girocului**  
Zona:

Pret/mp: 1.188€  
Rata lunara: 514,16 €

101.000€



## Persoana de contact

Eleonora Urban  
Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala pozitionata in zona Girocului, la o distanta rezonabila fata de mijloace de transport in comun si magazine. Casa are o suprafata utila de 85 mp, suprafata teren de 250 mp, intrarea este comuna, iar curtea separata fiind delimitata prin gard. Imobilul este compus din 3 camere, bucatarie, baie, hol, camera. Casa are nevoie de renovare si beneficiaza de teracote pe gaz. Aceasta se ofera spre vanzare complet mobilata.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

## Parerea Agentului

Casa este ideala pentru investitie mai ales datorita pozitionarii intr-o zona de interes a orasului.

## Observatii

---

---

---

---