

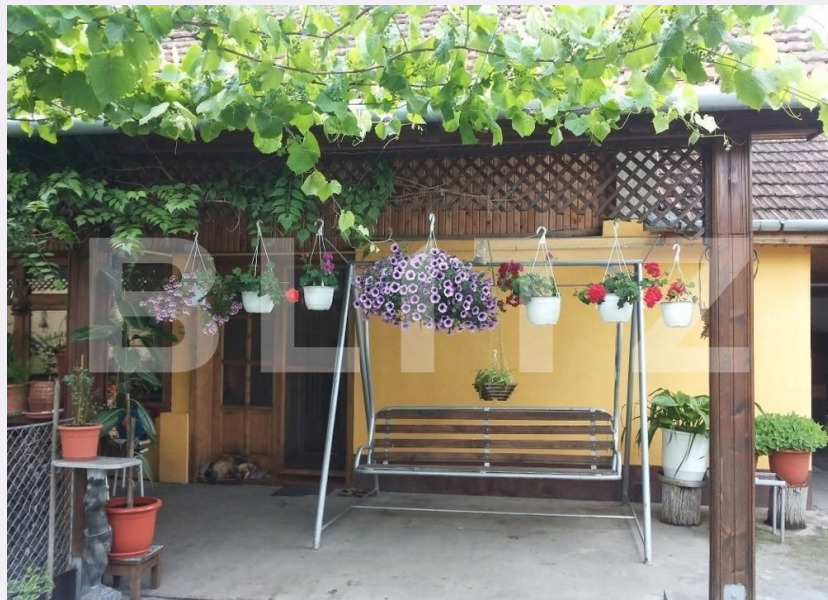
# Casa individuala 3 camere, 291 mp, Girocului

ID: 121318CV  
Ultima actualizare: 13.12.2023

Cartier: **Girocului**  
Zona:

Pret/mp: 756€  
Rata lunara: 1.119,96 €

**220.000€**

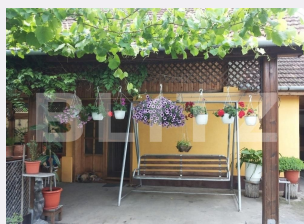


## Persoana de contact

+40356456333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 891.00 mp  
Front stradal: 1 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căărămidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa tip individuala, distributa pe parter, avand un numar de 3 camere, o suprafata de 98,13 mp si teren de 891 mp. Casa a fost construita in anul 1970, structura acesteia fiind din caramida si pereti din caramida! In apropiere se afla statia de transport in comun (tramvai si autobuz) si Lidl Girocului. Casa este compartimentata astfel: -Parter: hol, living, 2 dormitoare, 2 bai, bucatarie, terasa, pod depozitare Proprietatea dispune de toate utilizarile: apa curenta, canalizare, gaz, curent electric, incalzirea este cu centrala termica pe gaz si calorifere.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii