

# Case de vanzare pe colt

Scan

ID: 64361CV  
Ultima actualizare: 26.04.2022

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 1.314€  
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



Suprafață utilă totală = 104,67 mp  
Suprafață utilă parter = 55,49 mp  
Hol + scară = 9,47 mp  
Cameră de zi = 28,70 mp  
Bucătărie = 10,06 mp  
Bale = 4,40 mp  
Hol + depozitare = 2,53 mp  
Grădina = 49,36 mp

## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



Suprafață utilă totală = 104,67 mp  
Suprafață utilă parter = 55,49 mp  
Hol + scară = 9,47 mp  
Cameră de zi = 28,70 mp  
Bucătărie = 10,06 mp  
Bale = 4,40 mp  
Hol + depozitare = 2,53 mp  
Grădina = 49,36 mp



Suprafață utilă totală = 104,67 mp  
Suprafață utilă parter = 55,49 mp  
Hol + scară = 9,47 mp  
Cameră de zi = 28,70 mp  
Bucătărie = 10,06 mp  
Bale = 4,40 mp  
Hol + depozitare = 2,53 mp  
Grădina = 49,36 mp



Suprafață utilă totală = 104,67 mp  
Suprafață utilă parter = 55,49 mp  
Hol + scară = 9,47 mp  
Cameră de zi = 28,70 mp  
Bucătărie = 10,06 mp  
Bale = 4,40 mp  
Hol + depozitare = 2,53 mp  
Grădina = 49,36 mp

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 180.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare 2 case, amplasate pe colt intr-un ansamblu de case, Finisaje de lux, Gresie si parchet Tempini, Usi Coco&tinoli, Termopane Rehau, Incalzire in Pardosea atat pentru parter cat si pentru etaj, Case se preda cu 2 locuri de parcare cu pajav, si gradina amenajata Parterul este compus din: Hol + scara 9,47 mp, Camera de zi 28,7 mp, Bucatarie 10 mp, Baie cu dus 4,4, Hol + depozitare si casa scari Gradina de 49,36 mp Etajul este compus din: Hol 6,21 mp. Dormitor 1 14,56 mp, Dormitor 2 11,18 mp, Dormitor 3 11,70 mp, Baie 5,53 mp

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa cu finisaje de lux, o amplasare foarte buna, intr-o zona deja dezvoltata.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.