

Casa 3 camere, 105 mp, Exterior Vest

ID: 102278CV
Ultima actualizare: 21.11.2022

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.667€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

+40356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa superba cu suprafata utila de 105 mp , 20 mp terasa si un teren de 350 mp . Tipologia duplexului este P+ 1 etaj si este compartimentat din hol, bucatarie, 2 bai, living, 3 dormitoare, o camara si acces in pod. Locuinta este racordata, la gaz, energie electrica, apa- canalizare, RDS(fibra optica), camere de supraveghere video montate. Incalzirea locuintei se realizeaza prin pardoseala, si este asigurata prin centrala termica in condensare Viessmann, cu modul Wifi, ce poate fi comandata prin aplicatie de pe orice smartphone. Parchetul are ca si strat izolator pentru randament termic ridicat ArbitonMultiprotrect 1000. Gresia si faința sunt import Italia. Usile din locuinta sunt Porta Doors, iar treptele de acces la etaj sunt din beton, placate cu lemn de frasin. Accesul se face pe alei din beton amprentat atat catre casa,terasa, cat si carport. Poarta pentru acces auto poate fi automatizata existand si posibilitatea montarii videointerfonului pentru accesul persoanelor in locatie. Proprietatea se afla intr-o zona cu un confort deosebit, datorita amplasarii va pune la dispozitie facilitati usor accesibile cum ar fi: accesul catre transportul in comun, supermarket, scoli, farmacii, banci si multe altele.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
– Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.