

Duplex pe parter, 70 mp utili, teren 356 mp, Dumbravita

Scan

ID: 72753CV
Ultima actualizare: 17.02.2023

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.857€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 356.50 mp
Front stradal: 9.5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare duplex situat in Dumbravita. Imobilul are o suprafata utila de 70 mp iar suprafata aferenta de gradina de 356,5 mp. Este dispusa pe un singur nivel avand urmatoarea compartimentare: 3 camere, baie, bucatarie, camera tehnica, 2 terase acoperite, 3 mp si respectiv 8 mp. Constructia are peretii din caramida POROTHERM+ Izolatie 10cm polistiren, izolatia planseu 15cm vata bazaltica 15cm Werk, tamplarie PVC Salamander cu 7 camere si geam tripan. Duplexul beneficiaza de incalzire in pardoseala, predotare instalatie pentru camere supraveghere si iluminat fatada, doua locuri de parcare auto in curte + 2 locuri de parcare in strada Utilitati: apa, canalizare fosa septica ecologica, curent trifazic, internet fibra optica, gaz, drum asfaltat si rigola stradala.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa pentru o familie iubitoare de liniste, cu un spatiu util compartimentat.

Observatii
