

Ofertă Excepțională- Casa modernă, 3 camere, 94mp, posibilitate achiziție in rate, Covaci



ID: 128437CV
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Covaci
Zona:

Pret/mp: 1.596€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 322.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o proprietate impresionantă cu o suprafață utilă de 94 mp, completată de o terasă generoasă de 17 mp. Această locuință se mândrește cu un teren de 322 mp, având un front stradal de 12 m. În ceea ce privește detaliile constructive, casa prezintă ziduri exterioare și interioare realizate din cărămidă porotherm, fiind termoizolată la exterior și având un acoperiș de design modern. Compartimentarea este gândită pentru a satisface nevoile unei familii: la parter veți descoperi un hol de acces, o bucătărie spațioasă, un loc destinat meselor, o cameră de zi luminoasă, două dormitoare, un spațiu pentru depozitare, două băi și o terasă acoperită. Pentru cei ce doresc personalizare, există posibilitatea alegerii finisajelor. Amenajarea interioară prezentă include parchet laminat, gresie, faianță, ferestre cu tâmplărie PVC și geam termopan cu 3 sticle și 16 camere, ușă PVC la intrare și uși interioare noi. Totodată, pereții sunt vopsiți cu vopsea lavabilă și sunt instalate corpuri sanitare noi. Confortul termic este asigurat de o centrală termică proprie, care distribuie căldura prin sistemul de încălzire în pardoseală. Alte detalii suplimentare ce merită menționate includ un teren împrejmuit și o poartă separată pentru acces pietonal. De asemenea, proprietatea este racordată la toate utilitățile necesare: apă, gaz, fosă și curent electric. Optând pentru această ofertă, veți beneficia nu doar de o casă, ci de un camin gândit în detaliu pentru confort și funcționalitate.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.