

# Duplex 3 camere, 749 mp, Giroc

Scan

ID: 129081CV  
Ultima actualizare: 05.03.2024

Cartier: **Calea Urseni**  
Zona:

Pret/mp: 1.782€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Delia Andornache  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 120.00 mp  
Front stradal: 18 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un duplex spațios și confortabil în comuna Giroc, situat în apropiere de Timișoara. Cu o suprafață totală de 749 metri pătrați și o suprafață utilă de 87 metri pătrați, acest duplex oferă spațiu suficient pentru confortul dumneavoastră și al familiei dumneavoastră. Cu 3 camere bine compartimentate și 2 băi, veți avea tot spațiul de care aveți nevoie. Parterul și mansarda permit o așezare flexibilă a mobilei și decorării interioare. Locurile de parcare pentru 2 mașini vă oferă comoditatea de a vă parca vehiculele în siguranță. Duplexul este parțial utilat, permițându-vă să îl personalizați după gustul dumneavoastră. Toate componentele și finisajele sunt noi, oferindu-vă un mediu modern și proaspăt. Această proprietate este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un duplex spațios într-o zonă liniștită, dar totuși aproape de facilitățile orașului. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie care doreste sa fie departe de tumultul orasului, dar aproape pentru facilitati.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.