

Duplex parter 3 camere 75mp utili 400mp teren Bucovat

ID: 191062CV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Bucovat (Remetea Mare) Pret/mp: 1.552€

Zona: Rata lunara: 608,34 €

119.500€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

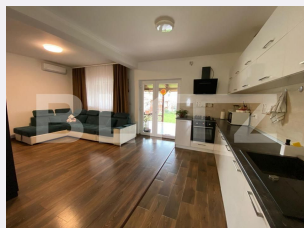
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o proprietate gândită pentru confortul unei familii care își dorește liniște și funcționalitate, aproape de oraș: Suprafață utilă: 75mp+ 20mp terasa Teren: 400 mp Compartimentare: living cu bucătărie open-space, 2 dormitoare, baie, cameră tehnică Terasă generoasă + pod înalt (posibilitate mansardare) 2 locuri de parcare în fața casei Un detaliu esențial pentru confortul zilnic este poziționarea dormitoarelor pe partea opusă peretelui comun, oferind mai multă intimitate și reducerea zgomotului dintre unități. Construcția din 2020 (cărămidă Porotherm) și organizarea eficientă a spațiului creează un ambient practic și plăcut. Locuința se predă complet mobilată și utilată, beneficiind de centrală pe gaz, aer condiționat, fibră optică și sursă proprie de apă (foraj), cu racordarea la rețeaua publică în curs de finalizare. Curtea amenajată cu gazon și pomi fructiferi completează perfect zona de relaxare. Prin poziționarea într-un cartier rezidențial liniștit din Bucovăț și accesul rapid către Timișoara (15 km), proprietatea oferă echilibrul ideal între viața relaxată și mobilitatea urbană — gata să devină acasă fără investiții suplimentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P167520

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.