

# Duplex 3 camere, 75 mp utili, 360 mp teren, Bucovat

Scan

ID: 125185CV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Bucovat  
Zona:

Pret/mp: 1.327€  
Rata lunara: 506,52 €

99.499€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

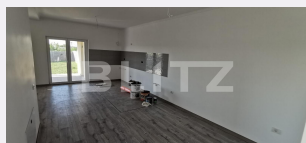
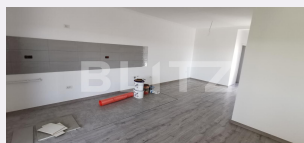
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 360.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă o oportunitate unică de a achiziționa un superb duplex cu 3 camere, situat în pitorescul Bucovat. Această locuință elegantă vă așteaptă să vă transformați visul în realitate, oferindu-vă o experiență de viață inegalabilă într-un cadru deosebit. Caracteristicile principale ale acestei proprietăți sunt impresionante. Cu o suprafață utilă generoasă de 75 de metri pătrați și un teren privat de 360 de metri pătrați, acest duplex excelează în designul său spațios și în posibilitățile pe care le oferă. Spațiul interior este amenajat cu grijă și atenție la detalii. Imobilul este decomandat, iar compartimentarea sa inteligentă se desfășoară astfel: Un living deschis, perfect pentru momentele de relaxare, cu o bucătărie modernă, complet utilată și acces direct către o terasă generoasă. De aici, veți putea savura micul dejun în aer liber sau petrece serile în compania familiei și a prietenilor. De notat că, prin simpla închidere a terasei, aveți posibilitatea de a extinde spațiul util până la 100 de metri pătrați. Două dormitoare, fiecare amenajat cu grijă pentru confortul dumneavoastră. Acestea oferă spațiu suficient pentru odihnă și relaxare. O baie modernă, dotată cu toate facilitățile necesare. O cameră tehnică, care vă permite să gestionați și să mențineți în mod eficient instalațiile. Un hol de acces, care conectează armonios toate aceste spații. Pe lângă caracteristicile interioare impresionante, această proprietate se bucură și de un amplasament excelent în Bucovat, o zonă cu un farmec aparte. Aici veți găsi liniște și frumusețe naturală, dar și acces ușor la facilități precum magazine, școli și servicii publice. Nu ratați această oportunitate unică de a vă achiziționa propriul refugiu într-un mediu prietenos și primitor. Acest duplex reprezintă o investiție ideală pentru o viață confortabilă și relaxată. Contactați-ne astăzi pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Duplexul de 3 camere este o proprietate spațioasă și bine compartimentată, cu potențial pentru extindere și o locație liniștită într-o zonă pitorească, potrivită pentru cei care caută confort și relaxare într-un cadru natural.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.