

Casa individuala 3 camere, 60mp, teren 994 mp, Braytim



ID: 120308CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Braytim

Zona:

Pret/mp: 2.433€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 994.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala cu un teren generos intravilan de 994 mp, situata in inima frumoasei Timisoara, va asteapta sa-i transformati visul in realitate. Proprietatea are, de asemenea, doua fronturi stradale, unul cu o latime de 14 metri si celalalt de 10.4 metri, oferindu-va un acces facil si o priveliste incantatoare. Terenul este deja echipat cu toate utilitatile necesare si beneficiaza de un drum asfaltat, asigurand confortul si accesibilitatea deplină către și dinspre proprietate. Localizată în zona Braytim-Buziașului, această locație de excepție vă aduce aproape de numeroase spații comerciale, baze sportive, mijloace de transport în comun, școli și grădinițe, facilitând astfel traiul într-un mediu urban complet. O altă oportunitate de luat în considerare este posibilitatea de a achiziționa o parcelă adiacentă, cu o suprafață de 524 mp, oferindu-va și mai mult spațiu pentru proiectele dumneavoastră. Pe teren se află deja o casă, care poate fi renovată sau demontată, dându-va libertatea de a construi exact așa cum doriți. Cu un teren liber de sarcini, posibilitățile sunt nelimitate, putându-l transforma într-un cămin confortabil pentru familie sau într-un investiție profitabilă. Un avantaj considerabil al acestei proprietăți este posibilitatea de a împărți terenul în două parcele separate, cu acces la străzi separate. Această opțiune vă oferă flexibilitatea de a exploata în mod inteligent potențialul proprietății, permițându-va să dezvoltați două proiecte distincte sau să împărțiți proprietatea cu membrii familiei sau prietenii. Nu ratați această oportunitate unică de a achiziționa o proprietate impresionantă într-o zonă deosebită a Timișoarei. Fie că sunteți în căutarea unei investiții sau a unui cămin perfect, această proprietate vă oferă tot ce aveți nevoie și mai mult. Luați legătura cu noi cât mai curând pentru a afla mai multe detalii și pentru a programa o vizionare. S-ar putea ca acest loc minunat să devină curând noul vostru cămin de vis!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa individuală cu teren generos în Timișoara vă oferă o poziționare excelentă și curte cu pomi fructiferi. Acces facil la servicii, transport în comun și baze sportive. Locuri de parcare disponibile în fața proprietății. O oportunitate unică pentru o viață urbană confortabilă și liniștită.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.