

Casa tip duplex, 88 mp utili, 336 mp teren, Mosnita Noua

ID: 90691CV

Ultima actualizare: 05.05.2023

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 1.193€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Eleonora Urban
Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 336.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex positionat intr-o zona nou dezvoltata de case/ vile, in Mosnita Noua. Duplexul are o suprafata utila de 88 mp si teren in suprafata totala de 336 mp. Compartimentarea a fost gandita astfel: Parter: living cu bucatarie open space 30 mp, hol, baie, camera tehnica, terasa generoasa Etaj: doua dormitoare, hol, baie Duplexul beneficiaza de o terasa la intrare acoperita, 3 mp, iar in spate o terasa in suprafata de 16 mp. Locuinta este izolata cu polistiren de 10 cm, centrala proprie pe gaz cu incalzite in pardosea, cu automatizare pe fiecare camera, tamplarie pvc cu 3 sticle Veka, peretele dintre apartamente fiind realizat cu o caramida umpluta cu vata pentru o izolatie fonica eficienta. Detine urmatoarele utilitati: curent trifazic subteran, gaz, iluminat stradal, fosa septica, foraj in camera tehnica (apa de la retea in lucru). Curtea va fi pavata, amenajata si imprejmuita. Se ofera spre vanzare la stadiul de finisat, finisajele fiind personalizate pentru fiecare client

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.