

# Casa la curte comuna 57 mp utili, Iosefin!

Scan

ID: 137104CV  
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Iosefin  
Zona:

Pret/mp: 1.175€  
Rata lunara: 341,08 €

67.000€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 137.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Această casă la curte comună oferă un spațiu primitiv și funcțional pentru o experiență de locuire confortabilă. Cu o suprafață utilă de 57 de metri pătrați, această proprietate decomandată este ideală pentru cei care caută un cămin practic și eficient din punct de vedere al spațiului. Caracteristici principale: Suprafață Utilă Generoasă: Cu o suprafață utilă de 57 de metri pătrați, această casă oferă spațiu suficient pentru o viață confortabilă și funcțională. Configurație Decomandată: Planul decomandat permite o circulație liberă și fluidă între încăperi, oferind intimitate și flexibilitate în utilizare. Centrală pe Gaz: Beneficiind de o centrală termică pe gaz, această proprietate oferă un confort termic optim și eficiență energetică. Detalii Suplimentare: Terasă: Oferind o terasă amenajată, această casă îți permite să te bucuri de aerul proaspăt în timp ce te relaxezi sau socializezi în aer liber. Curte Comună: Situată într-o curte comună, această casă oferă un mediu prietenos și comunitar, perfect pentru interacțiunea cu vecinii și petrecerea timpului în aer liber. Locație Convenabilă: Amplasată într-o zonă accesibilă și bine conectată, această proprietate oferă acces ușor la facilități precum magazine, restaurante, stații de transport în comun și alte puncte de interes. Indiferent dacă ești în căutarea unei case pentru prima ta locuință sau pentru o schimbare de mediu, această casă la curte comună oferă tot ce ai nevoie pentru a te simți acasă. Cu caracteristicile sale practice și convenabile, este alegerea perfectă pentru cei care caută un cămin confortabil și funcțional.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.