

# Casa individuala la rosu, 712 mp teren, 115 mp utili, Dumbravita

ID: 110540CV  
Ultima actualizare: 29.04.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 1.435€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Eleonora Urban  
Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 712.00 mp  
Front stradal: 18,6 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune o casa la rosu, in sistem cuplat, situata in Dumbravita, intr-o zona linistita de case. Este construita din materiale de calitate, cu pereti dubli si izolatie intre cele 2 unitati. Parcela detine o suprafata de 712 mp, suprafata construita de 155 mp si 115 mp utili, cu front de 18,6 ml. Autorizatia de constructie este valabila pana in anul 2025. Este compusa din living, bucatarie, 2 dormitoare spatioase cu dressing, baie, wc servici, camera tehnica cu spalatorie, camera. Detine toate utilitatile. Mansarda poate fi compartimentata. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Imobil potrivit pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.