

Casa Batraneasca 2 camere 1500mp teren front 15m Dragsina

ID: 194014CV

Ultima actualizare: 03.08.2026

Cartier: Dragsina

Zona:

Pret/mp: 864€

Rata lunara: 241,81 €

47.500€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

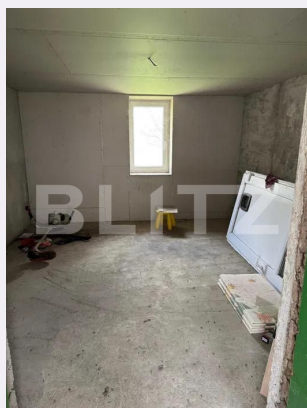
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în Dragșina, compusă din casă bătrânească și teren generos de 1.500 mp (15mx100m), potrivită pentru cei care caută liniște, spațiu și posibilitatea de personalizare. Terenul cu un front de 15m oferă deschidere și multiple opțiuni de utilizare, iar construcția existentă poate fi renovată sau valorificată ca punct de plecare pentru un nou proiect. O parte din lucrări au fost deja inițiate într-una dintre camere, facilitând demararea procesului de reamenajare. Proprietatea beneficiază de utilități esențiale: energie electrică racordată, apă în proximitate, fibră optică pe stradă și perspectivă de conectare la canalizare. În plus, terenul este îmbogățit de elemente naturale valoroase – fântână proprie, nuci și pomi fructiferi maturi. Prin combinația dintre suprafața terenului, utilități și cadrul natural, proprietatea devine o oportunitate practică pentru locuință individuală sau investiție, cu potențial de creștere pe termen mediu. Cod ofertă / ID BLITZ: P170896

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.