

Casa batraneasca , vatra veche, teren 675, 2 fronturi stradale, Chisoda

ID: 154632CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Chisoda

Zona:

Pret.mp: 1.643€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

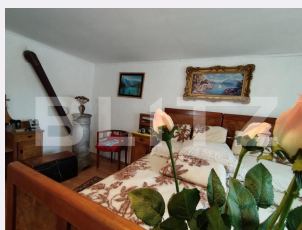
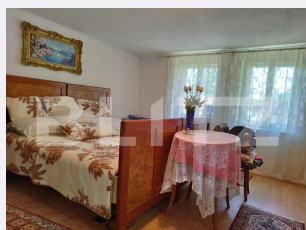
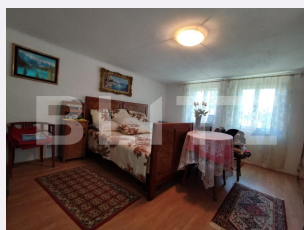
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 675.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Situată în vatra veche a satului Chișoda, această casă bătrânească se află pe o stradă asfaltată și are două fronturi stradale generoase. Proprietatea se desfășoară pe un teren de 675 mp. Detalii Constructive și Facilități: Materiale de construcție: Casa este construită jumătate din pamant bătut și jumătate din BCA. Podul este în stare buna si acoperisul este tigla. Gard de beton si din ochiuri de plasa (zona gradinii) Încălzire: Sistemul de încălzire este asigurat de sobe de teracotă, iar gazul este disponibil la poarta casei. Locuință: Casa este locuibilă, dar necesită un refresh. Utilizare: În ultimii 20 de ani, proprietatea a fost folosită ca o casă de vacanță și a fost îmbunătățită treptat. Spații Exterioare: Terasa: Spațiu pentru relaxare în aer liber. Foișor: Dotat cu grătar, potrivit pentru mese în aer liber. Garaj: Situat în curtea interioară. Curte: Amenajată cu flori. Grădină de legume: Zonă dedicată cultivării legumelor. Oportunități de Dezvoltare: Frontul generos al proprietății permite construirea unei alte locuințe individuale, prin dezmembrarea CF-ului, sau se poate păstra în forma actuală, oferind un spațiu exterior generos. Această casă bătrânească din Chișoda reprezintă o oportunitate de a deține o proprietate cu caracter autentic, cu multiple posibilități de dezvoltare și modernizare. Cod ofertă / ID BLITZ: P129287

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii