

Casa cu vad si afacere, 2 camere, 52 mp+teren de 292 mp, Timisoara

ID: 168981CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Buziasului

Zona:

Pret/mp: 2.692€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

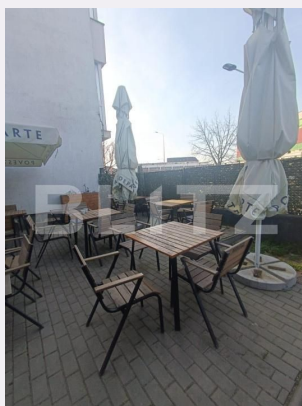
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa situata excelent, cu spatiu comercial in functiune, existand posibilitatea preluarii prezentilor chiriasi. Dispune de o suprafata utila de 52 mp, fiind configurat din 2 incaperi generoase, hol, grup sanitar. Cu teren in suprafata de 292 mp, proprietatea este la artera principala, zona cu trafic intens, beneficiand de vizibilitate crescuta. Pe langa cei 292 mp de teren proprietatea beneficiaza de inca 200 mp aflat in folosinta, in total sunt in jur de 500 mp. Vadul excelent peste drum de AEM, o face deosebit de atragatoare pentru diverse posibilitatati de business, bar, restaurant, salon, jocuri de noroc, parcare cu plata, market, etc. Este situata in cartier de blocuri, peste drum se vor construi blocuri noi cu sute de apartamente, nu duce lipsa de clienti. Cod ofertă / ID BLITZ: P143821

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.