

# Clădire istorică cu suprafață utilă de 1500 mp și teren 1100 mp în zonă centrală

ID: 165901CV  
Ultima actualizare: 03.03.2025

Cartier: Semicentral  
Zona:

Pret/mp: 667€  
Rata lunara: 5.090,72 €

1.000.000€



**Persoana de contact**

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

**Contact agentie**

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

## Caracteristici

Numar camere: 12  
Suprafata teren: 1100.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 8

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o clădire istorică de renume în centrul orașului cu o suprafață utilă de 1500 mp și teren de 1100 mp. Clădirea este dispusă după cum urmează: demisol, parter, etaj și are 50 de camere, fiind un fost hotel de renume al orașului. Clădirea este localizată la doar câteva minute de Piața Operei și dispune de toate utilitățile. Clădirea necesită renovare completă. Cod ofertă / ID BLITZ: P139372

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii