

Case alăturate cu grădină, parcare și potențial comercial în Elisabetin

ID: 152702CV

Ultima actualizare: 08.12.2025

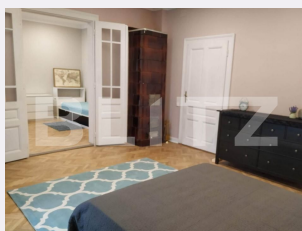
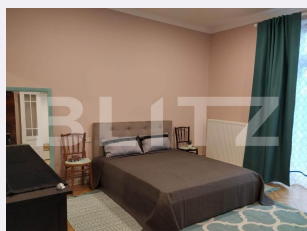
Cartier: **Elisabetin**

Zona:

Pret.mp: 1.345€

Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



Persoana de contact

Gheorghe Maniu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 12

Suprafata teren: 824.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare două case alăturate cu grădină și parcare în Timișoara Zonă liniștită, cu potențial comercial Ideale atât pentru o familie, cât și pentru investiții. Situate într-o zonă liniștită din Timișoara, cu acces rapid la toate nevoile de bază (supermarketuri, farmacii, școli, transport public). Aceste proprietăți oferă un mare potențial pentru a fi transformate în spațiu comercial, cum ar fi birouri, cabinete sau magazine, datorită poziției lor excelente. Caracteristici principale: Două case independente alăturate, cu intrări separate Grădină spațioasă, perfectă pentru a fi folosită în familie sau adaptată pentru uz comercial Zonă de parcare privată, cu spațiu pentru mai multe vehicule Posibilitatea de conversie în spațiu comercial, ideală pentru gradinita, azil, birouri, clinica sau orice afacere care necesită un mediu accesibil și bine amplasat Mediu liniștit, cu intimitate și confort pentru locuință sau afacere Foarte aproape de magazine, școli, centre medicale și transport public Locație: În fermecătorul cartier Elisabetin, cunoscut pentru atmosfera sa rezidențială liniștită, arhitectura tradițională și apropierea de centrul orașului. O oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru a dezvolta propria afacere într-o locație strategică. Nu rata această ocazie de a achiziționa aceste două proprietăți cu mare potențial! Pentru mai multe detalii și vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P127586

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii