

# Exclusivitate - Casa individuala, 11 camere, Su = 385mp, St = 1423mp, Ciarda Rosie, Comision 0%

Scan

ID: 137127CV  
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Ciarda Rosie  
Zona:

Pret/mp: 974€  
Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rotaru  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 11

Suprafata teren: 1423.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o oportunitate unica! O casă în zona Ciarda Rosie, o proprietate individuală ce dispune de 11 camere spațioase, două băi, doua bucătării complet echipate, precum si corpuri de anexa. Proprietatea include și un garaj pentru a-ți proteja mașina de intemperii. Cu un teren de 1423 de metri pătrați, această casă este locul ideal pentru tine și familia ta. De asemenea, casa se preteaza foarte bine si pentru zona de birouri/servicii. Incalzirea se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice pe gaz, racord la toate utilitatile (apa, gaz, curent). Suprafata generoasa a terenului ofera posibilitatea de a obtine 2 parcele individuale (avand acces la doua strazi asfaltate - cu utilitatile la frontul stradal) Această proprietate oferă confort, intimitate și oportunități nelimitate pentru amenajarea unui spațiu personalizat. Contactează-ne acum pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie sau spatii de birouri/servicii.

## Observatii

---

---

---

---