

Casa 10 camere, teren 3763 mp, 240 utili, Peciu Nou

ID: 140128CV

Ultima actualizare: 04.06.2025

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 979€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 3763.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune de vanzare o casa care este situata in localitatea Peciou Nou și impresionează prin spațiul generos pe care îl oferă. Cu o suprafață totală de 3763 de metri pătrați, din care 240 de metri pătrați sunt utili, această proprietate este ideală pentru cei care caută un spațiu mare și versatil. Casa are 10 camere, oferind suficient spațiu pentru familie extinsă sau posibilitatea de a amenaja birouri sau spații de lucru. Cele 2 bucătării permit flexibilitate în utilizarea spațiului și facilitează organizarea evenimentelor sau activităților care implică prepararea și servirea hranei. Cu un total de 3 băi, confortul și funcționalitatea sunt priorități, asigurându-se că locatarii au suficiente facilități pentru a satisface nevoile cotidiene. Arhitectura casei, construită în formă de U, adaugă un element de design distinctiv și poate crea un spațiu privat și protejat în interiorul curții. Proprietatea dispune de o lățime generoasă de 25 de metri la frontul stradal, ceea ce oferă posibilitatea de a accesa ușor proprietatea și de a crea o prezență vizibilă în comunitate. Casa este complet mobilată și dotată cu toate aparatele necesare, oferind un mediu locativ pregătit pentru a fi ocupat imediat. Aceasta reprezintă o soluție convenabilă pentru cei care doresc să se mute fără a se preocupa de amenajarea sau achiziționarea de mobilier și electrocasnice. Un aspect interesant al acestei proprietăți este posibilitatea de a parca terenul, permițând vânzarea lui pe bucăți. Aceasta deschide oportunități pentru investitori sau persoane care pot fi interesate să achiziționeze porțiuni specifice de teren în funcție de necesități. Datorită amplasării sale la strada europeană, casa poate fi transformată și într-un spațiu comercial, oferind posibilități suplimentare de utilizare și dezvoltare. În concluzie, această casa de vanzare în Peciou Nou se remarcă prin dimensiunile sale generoase, arhitectura distinctivă și versatilitatea spațiilor interioare, oferind potențial pentru diverse scenarii rezidențiale sau comerciale. Terenul mai constituie un alt avantaj care leaga tot acest ansamblu frumos de o livadă cu mai multe specii de pomi fructiferi. Cod ofertă / ID BLITZ: P94482

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara - Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.