

# Casa individuala 6 camere, 360 mp utili, 700 mp teren, zona Balcescu

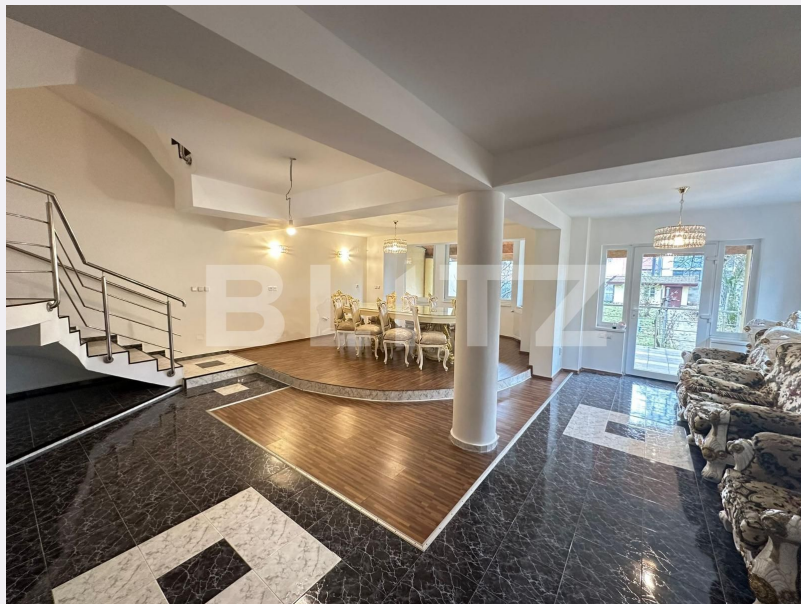
Scan

ID: 132328Cl  
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Balcescu  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



## Persoana de contact

Andrei Sirbu  
Broker | Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

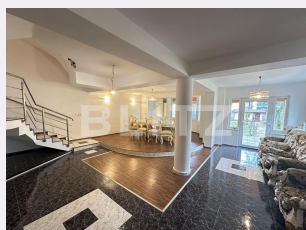
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: 14 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz iti propune o casa unica de inchiriat in Timisoara, in zona Balcescu. Casa are 700 mp de teren, garaj si o magazie in capatul curtii. Desfasurata pe D + P + 1 + M si are 6 incaperi si 4 bai. O data intrat, te aflii intr-un living genros, cu iesire pe terasa si din care se face accesul la demisol, unde este o camera tehinca, uscatorie si un grup sanitar. La etaj sunt 2 grupuri sanitare si 4 incaperi, iar mansarda este un open-space cu grup sanitar unde se poate amenaja si o bucatarie. Se inchiriaza nemobilata. Daca crezi ca aceasta casa se potriveste afacerii tale, suna pentru o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru salon, cabinete sau birouri.

## Observatii

---

---

---

---