

Casa de inchiriat 200mp aproape de principala Giroc, pretabil firme/familii mari

ID: 172631CI
Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Giroc**
Zona:

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 5,60 €

1.100€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

La marginea Timișoarei, în Giroc, pe o stradă liniștită, la doi pași de drumul principal, se ridică o casă care nu a fost făcută doar pentru locuit – ci există și posibilitatea de a lucra, a crea, a construi viitorul. O casă nouă, curată, cu finisaje din travertin și piatră naturală, unde fiecare colț vorbește despre atenția la detalii. Sub podelele elegante, încălzirea în pardoseală asigură confortul unei atmosfere constante – iarna caldă, vara aerisită. E un spațiu care te inspiră. Parterul și etajul oferă camere generoase, luminoase, ușor de transformat în birouri, săli de ședință sau spații creative în cazul în care se va închiria pentru o firmă. Iar subsolul? Un beci de 70 mp – locuri ideale pentru arhivă, servere, stocuri sau chiar o sală de relaxare pentru echipă/familie. Casa e pregătită. Pereții așteaptă planuri. Ferestrele așteaptă primele dimineți în care cafeaua se bea înainte de call-ul de echipă. Ușa e deschisă pentru o firmă care caută nu doar un spațiu, ci un loc care să o susțină să crească, sau o familie numeroasă. Aici, în Giroc, începe următorul capitol. Ți-am stârnit interesul? Programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P147572

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii