

Jumătate de duplex | Pet-friendly | Zona Braytim

ID: 206346CI
Ultima actualizare: 21.09.2026

Cartier: Braytim
Zona:

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 4,84 €

950€



Persoana de contact

Andreea Bica
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o proprietate cu un aer aparte, ideală pentru cei care își doresc mai mult decât un simplu spațiu de locuit. Este vorba despre o jumătate de duplex cu 170 mp utili, dispusă pe P+1+M, completată de o terasă generoasă de 50 mp, într-o zonă liniștită și plăcută. Compartimentarea oferă 3 dormitoare și 3 băi, astfel încât spațiul poate răspunde foarte bine nevoilor unei familii, oferind fiecărui membru suficientă intimitate și confort. Proprietatea se închiriază nemobilată, un avantaj important pentru cei care vor să își creeze propriul ambient sau pentru o companie care are nevoie de un spațiu pe care să îl adapteze propriilor cerințe. Terasa de 50 mp este unul dintre elementele care diferențiază proprietatea – suficient de generoasă pentru a fi folosită ca zonă de relaxare, loc de socializare sau, pur și simplu, pentru ritualul de dimineață al cafelei, într-un cadru liniștit. ☕ Pe lângă destinația rezidențială, proprietatea este potrivită și pentru diferite domenii de activitate, datorită suprafeței generoase și compartimentării sale. Cele două locuri de parcare adaugă un plus important de funcționalitate. Proprietatea beneficiază de centrală proprie și aer condiționat, iar partea practică este susținută de electrocasnice precum mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase și aspirator. Un spațiu versatil, generos și ușor de personalizat, disponibil imediat și pregătit să se adapteze atât unui stil de viață confortabil, cât și unei activități profesionale. În plus, proprietatea este pet-friendly. Pentru mai multe informații și pentru a descoperi proprietatea la o vizionare, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P183281

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru
Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj
1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.