

Casă 3 camere, 150 mp, 200 mp teren, zona Girocului

ID: 205257CI

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: Girocului

Zona:

Pret/mp: 4€

Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Bianca Grecu
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre închiriere o casă spațioasă și intimă, situată în zona Girocului, cu aproximativ 100 mp utili și o curte de aproximativ 200 mp. Unul dintre avantajele proprietății este faptul că are front stradal redus și este retrasă față de stradă, ceea ce îi oferă un plus de intimitate și creează senzația unui spațiu mai ferit și liniștit, chiar dacă se află într-o zonă foarte bine conectată a orașului. Casa este ideală pentru un cuplu care își dorește mai mult spațiu și confort decât poate oferi un apartament. Compartimentare: Parter: living / sufragerie spațioasă; buătărie închisă; baie. Etaj: 2 dormitoare; dressing; fiecare dormitor beneficiază de propriul balcon. Casa dispune de centrală termică și aer condiționat, oferind confort pe tot parcursul anului. Poziționare foarte bună, cu acces facil către mijloacele de transport în comun și către principalele puncte de interes ale orașului. Chirie: 600 €/lună Garanție: 600 € Nu se accepta animale de companie. Proprietarul isi rezerva drepturile de a si selecta clientii in functie de propriile criterii. Un avantaj important este raportul spațiu–preț: 100 mp utili de casă și aproximativ 200 mp de teren, pentru doar 600 €/lună. O proprietate potrivită pentru cei care își doresc spațiu, intimitate și acces rapid către oraș, la un preț foarte avantajos. Cod ofertă / ID BLITZ: P182146

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.