

Casa nemobilata, 70 mp, zona Balcescu

ID: 191336CI
Ultima actualizare: 25.03.2026

Cartier: Balcescu
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 3,56 €

700€



Persoana de contact

Claudiu Ochetan
Broker Partner

Broker Partner
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

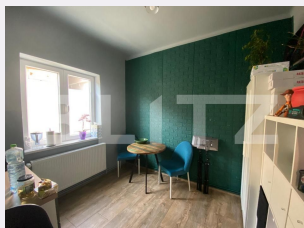
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o casă individuală nemobilata, amplasată într-o zonă excelentă, cu vizibilitate foarte bună, ideală pentru birouri, cabinete sau activități comerciale. Proprietatea beneficiază de o poziționare strategică, oferind expunere excelentă pentru promovare, dar și intimitate, fiind retrasă de la stradă și înconjurată de vegetație matură. Imobilul dispune de curte privată amenajată, acces auto și subsol ideal pentru depozitare. A fost complet renovat în urmă cu 2 ani și beneficiază de încălzire pe gaz, tâmplărie tripan cu rulouri exterioare din aluminiu, instalație electrică refăcută, acoperiș nou din țiglă Tondach și curte amenajată. Datorită compartimentării și poziționării, proprietatea este potrivită pentru diverse activități profesionale. Casa este disponibila din luna mai. Proprietatea beneficiază de o curte privată de aproximativ 300 mp. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P167911

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.