

Imobil 428 mp, P+2E, 6 apartamente – zona Steaua

ID: 191637AV

Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Steaua

Zona:

Pret/mp: 1.397€

Rata lunara: 3.044,25 €

598.000€



Persoana de contact

Mirela Rodina
Broker Partner

0356456333

mirela.rodina@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

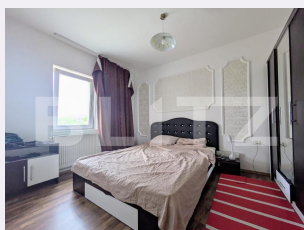
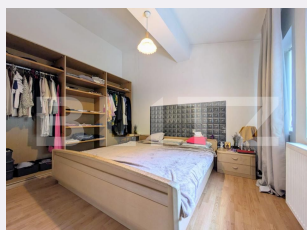
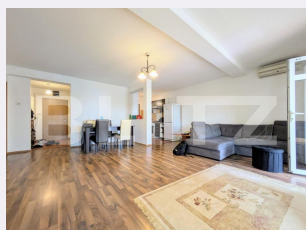
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 428.00 mp

Numar bai: 6

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un imobil cu o suprafata de 428 mp, situat in zona Steaua, format din doua corpuri de cladire construite in oglinda. Proprietatea este dispusa pe parter si doua etaje, fiecare corp fiind compartimentat in cate 3 apartamente, rezultand un total de 6 unitati locative. Fiecare apartament este complet separat, oferind intimitate si functionalitate, fiind compus din 3 camere si avand acces individual. Imobilul reprezinta o oportunitate excelenta pentru investitie, avand potential ridicat de generare a veniturilor din inchiriere, dar poate fi utilizat si pentru locuire multifamiliala. Curtea generoasa dispune de 6 locuri de parcare, cate unul pentru fiecare apartament, precum si de un foisor, ideal pentru relaxare. Amplasarea in zona Steaua ofera acces facil catre mijloace de transport, magazine, scoli si alte puncte de interes, ceea ce creste atractivitatea acestei proprietati. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va stam cu drag la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P168334

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.