

Imobil cu 3 apartamente, 214,7 mp, – zona Steaua

ID: 191601AV

Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Steaua

Zona:

Pret/mp: 1.388€

Rata lunara: 1.517,03 €

298.000€



Persoana de contact

Mirela Rodina
Broker Partner

0356456333

mirela.rodina@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 214.70 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un imobil cu o suprafata de 214,7 mp, situat in zona Steaua, reprezentand jumatate a unei constructii tip duplex, realizata in oglinda. Proprietatea este dispusa pe parter si doua etaje, fiecare nivel fiind compartimentat intr-un apartament cu 3 camere, oferind astfel o organizare practica si versatila. Imobilul este ideal atat pentru locuire multifamiliala, cat si pentru investitie, avand posibilitatea de a genera venituri din inchirierea celor trei unitati. Fiecare apartament beneficiaza de o compartimentare eficienta, oferind confort si functionalitate. Datorita structurii pe niveluri, proprietatea poate fi utilizata fie ca intreg, fie separat, in functie de nevoile viitorului proprietar. Curtea imobilului dispune de 3 locuri de parcare, cate unul pentru fiecare apartament, oferind un plus de confort si acces facil. Amplasarea in zona Steaua asigura acces rapid catre principalele puncte de interes, mijloace de transport, magazine si alte facilitati urbane. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va stam cu drag la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P168298

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.