

Oportunitate! 5 Apartamente, bloc nou, Liviu Rebreanu

ID: 106127AV

Ultima actualizare: 08.05.2023

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 1.247€

Rata lunara: 2.285,73 €

449.000€



Persoana de contact

Paula Coroama
Broker | Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

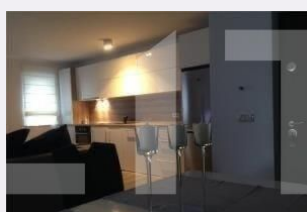
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 360.00 mp

Numar bai: 5

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 3

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un ansamblu de apartamente, amplasat intr-o zona buna, zona Liviu Rebreanu, in imediata apropiere a mijloacelor de transport in comun, scoli, magazine, banci, la doar 10 minute auto de centrul orasului fiind construit pe 3 niveluri, intr-un imobil nou, din 2015, avand o suprafata utila de 360mp si suprafata terenului 400mp, compartimentati astfel : PARTER: 1 apartament cu trei camere din care doua dormitoare, un living open space cu bucatarie, doua bai, un hol. Suprafata apartamentului este 84.8 mp. Si o terasa inierbata de 125mp. NIVEL 1: doua apartamente cu doua camere, bucatarie, baie, hol, balcon. NIVEL 2 : doua apartamente: unul cu trei camere, doua dormitoare , un living, bucatarie, baie, hol si terasa. Al doilea apartament cu doua camere, bucatarie, baie, hol, balcon NIVELUL 3: terasa mare Fiecare apartament are contor individual de gaz. Fiecare apartament are un loc de parcare Imobilul se preteaza perfect si pentru bussines, inchirieri, airbnb. El este inchiriat deja in proportie de 80% si produce deja un venit de 1400 euro lunar!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie

Observatii