

Apartament de vânzare, 365 mp, zona Ultracentral

ID: 184986AV

Ultima actualizare: 09.01.2026

Cartier: P-ta Unirii

Zona:

Pret/mp: 3.288€

Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



Persoana de contact

Adrian Chira
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 365.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre vânzare un apartament spațios, situat la etajul 3 al unei clădiri istorice renovate, într-o zonă ultracentrală, Piață Unirii, cu vizibilitate și acces excelente. Suprafață totală: 365 m² Spațiul necesită renovare interioară, oferind libertate totală de recompartimentare și amenajare; Posibilitate de transformare în aproximativ 7 apartamente, cu suprafață medie de ~50 m² fiecare; Proprietatea este ideală pentru: • locuințe individuale • închiriere pe termen lung • regim hotelier / aparthotel • birouri, clinică, sediu firmă sau altă afacere Dispune de toate utilitățile: gaz, apă, canalizare, curent; Clădirea este renovată, cu farmec arhitectural specific zonei istorice; Poziție premium, una dintre cele mai căutate din oraș. Pentru detalii suplimentare sau vizionare va rugam sa ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P161140

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii