

# Ocazie, apartament 220 mp in Piata Victoriei, vedere la catedrala/Timisoara



ID: 132172AV  
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 2.089€  
Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 225.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 3  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament deosebit in centrul Timisoarei. Acesta are un spatiu generos, cu o suprafata utila de 225 mp, reprezinta esenta luxului si a spatiului, cu cele 5 camere mari, bucataria bine proportionata, camera rafinata, cele 2 bai elegante, holurile impunatoare si balconul cu vedere panoramica. Fiecare detaliu a fost meticolos planificat pentru a va oferi nu doar o locuinta, ci o experienta de viata aparte. Intrand in aceasta cladire istorica de prestigiu, veti simti cum timpul se opreste, iar fiecare pas dezvaluie povestea si aura autentica a acestui loc. Fiecare colt al apartamentului emană un farmec aparte, imbinand armonios trecutul cu modernitatea. Privilegiul de a locui in centrul Timisoarei aduce cu sine facilitati premium si acces usor la servicii de calibru intr-o zona vibranta si efervescenta. Cu transport in comun la dispozitie si o varietate de optiuni culturale si gastronomice in apropiere, veti descoperi ca aceasta locatie nu este doar o alegere de trai, ci o experienta de viata. In plus, confortul termic este asigurat prin centrala termica pe gaz cu calorifere, garantandu-va ca veti simti caldura si confortul in fiecare colt al acestui sanctuar istoric. Pentru a va transpune cu adevarat in atmosfera unica a acestui apartament, va invitam sa programati o vizionare personala. Aici, veti putea admira nu doar spatiul impecabil, ci si privelistea captivanta pe care acesta o ofera, transformand fiecare moment intr-o experienta de neuitat. Contactati-ne astazi pentru a fi ghidati in calatoria catre posedarea unei parti din patrimoniul istoric al Timisoarei si pentru a experimenta un mod de viata cu adevarat extraordinar!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul oferit în centrul Timisoarei reprezintă o combinație rară de eleganță istorică și confort modern, cu o suprafață utilă generoasă de 225 mp, 5 camere spațioase, bucatărie, camera, 2 băi, holuri, balcon și facilități premium, inclusiv parcare în curtea interioară și sistem de încălzire asigurat de centrala termică pe gaz.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.