

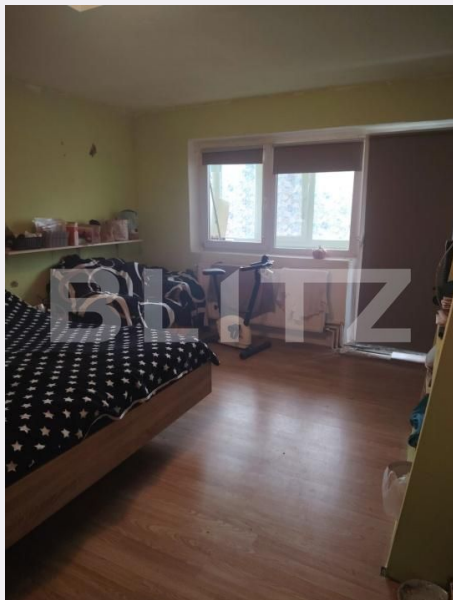
# Apartament 4 camere, 90.41 mp, zona Steaua

ID: 187665AV  
Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Steaua  
Zona:

Pret/mp: 1.758€  
Rata lunara: 808,91 €

158.900€



## Persoana de contact

Bogdan Dunca  
Broker Partner

+40 356 456 333  
bogdan.dunca@blitz-timisoara.ro

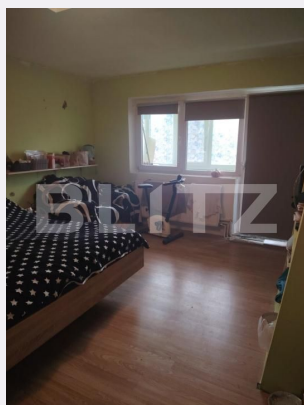
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 90.41 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere, situat în zona Steaua, o locație apreciată pentru accesibilitate și facilități complete. Apartamentul este amplasat la etajul 1, are o suprafață utilă de 90 mp și beneficiază de o compartimentare practică, ideală pentru o familie sau pentru investiție. Caracteristici principale: - 4 camere bine proporționate - 2 băi - 2 balcoane, ambele închise - Etaj 1 – acces facil - Suprafață utilă: 90 mp Dotări: - Complet mobilat și utilat, gata de mutare - Electrocasnice incluse - Spații generoase și bine organizate Avantaje zonă: - Zonă Steaua – liniștită și bine conectată - Acces rapid la transportul public - Magazine, farmacii și alte puncte de interes în apropiere - Școli și grădinițe la distanță mică O proprietate ideală pentru cei care își doresc confort, spațiu și o locație echilibrată, cu toate facilitățile la îndemână. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați BLITZ Imobiliare. Un consultant dedicat vă stă la dispoziție pentru informații suplimentare și suport pe tot parcursul procesului de achiziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P163781

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii