Apartament 4 camere, 150 mp, Exclusivitate, zona Sinaia

ID: 209644AV
Ultima actualizare: 29.10.2026

Cartier: Sinaia
Zona:

Pret.mp: 2.100€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€

Persoana de contact

Elisabeta Maier
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 150.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o proprietate exclusivista, situata intr-una dintre cladirile istorice emblematice din Piata Sinaia. Această proprietate oferă o experiență de locuit rară, învăluită în farmecul discret al epocilor trecute. Cu o suprafață utilă impresionantă de 150 de metri pătrați, apartamentul depășește granițele convenționale ale locuirii urbane, oferind generozitatea, intimitatea și libertatea de mișcare specifice unei case, completate de avantajul incontestabil al poziționării centrale. Compartimentarea circulară, o caracteristică arhitecturală extrem de valoroasă, asigură o fluență naturală între încăperi și o dinamică a spațiului care nu se regăsește în apartamentele standard, oferind o intimitate desăvârșită și o flexibilitate unică în amenajare. Tavanele înalte și ferestrele ample oferă o luminozitate generoasă, completând eleganța atemporală a pardoselilor din parchet masiv montat în spic și a ușilor interioare masive. Accesul în locuință se face printr-o ușă impunătoare din lemn masiv. De la intrare, în partea stângă, se deschide bucătăria complet utilată și echipată, care dispune de un laundry room generos și de o cămară/debară practică pentru depozitare. Continuând din hol, spre partea dreaptă avem amplasate cele două băi, în timp ce zona de zi și de noapte – compusă din dormitorul matrimonial, living și camerele copiilor – se desfășoară cursiv spre partea dreaptă a locuinței. Locuind aici, veți savura nu doar confortul unei reședințe deosebite, ci și privilegiul unei vieți urbane lipsite de compromisuri. Amplasarea centrală vă plasează la doar câțiva pași de restaurante, cafenele boeme, magazine, scoli și puncte de interes cultural, având totodată mijloacele de transport în comun la îndemână. O proprietate distinsă, destinată celor care își doresc o locuință cu personalitate, spațiu generos și un plus de valoare istorică. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P186712

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.