

Apartament 4 camere, 2 băi- zona Turist

ID: 193409AV
Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 1.802€
Rata lunara: 712,70 €

139.999€



Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 77.70 mp

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre vanzare un apartament cu 4 camere, bine compartimentat, cu o suprafață utilă de 77,7 mp, situat la etajul 3 din 10, într-un imobil prevăzut cu lift, în zona Calea Șagului. Renovare completă în curs – totul nou: • Instalație electrică schimbată integral • Rețea de gaz nouă • Calorifere noi • Finisaje moderne (în execuție) Termen de finalizare: 9 mai Ai avantajul de a personaliza anumite finisaje dacă achiziționezi acum. Compartimentare: • 4 camere complet decomandate • Bucătărie separată • 2 balcoane cu orientare diferită • Balcon principal cu vedere către sensul de la Turist Beneficiu investițional unic: Proprietatea generează deja venit pasiv de 80€/lună din reclamă montată pe bloc. Alte avantaje: • Etaj intermediar (3/10) • Bloc cu lift • Zonă bine conectată, cu acces facil către puncte de interes Reducere 15% valabilă până la finalizarea lucrărilor Preț actual: 139.999 € După finalizare, apartamentul va reveni la prețul integral. Vă așteptăm la vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P170225

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.