

# Apartament 4 camere - 77,7 mp utili - Etaj 3/10 - Șagului

ID: 193394AV

Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: Șagului

Zona:

Pret/mp: 1.802€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Rafael Trif

Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament cu 4 camere, spațios și bine compartimentat, cu o suprafață utilă de 77,7 mp, situat la etajul 3 din 10, într-un imobil prevăzut cu lift, în zona Șagului. Locuința se află în curs de renovare completă, cu termen de finalizare 9 mai, fiind ideală pentru cei care își doresc un apartament modern, fără a mai investi ulterior în lucrări. Se vor folosi materiale de calitate, iar apartamentul va fi predat „la cheie”, nemobilat, oferindu-vă libertatea de a-l amenaja după propriul gust. Dispune de 2 băi, un avantaj major pentru familii, precum și de 2 balcoane, care aduc un plus de lumină naturală și spațiu de relaxare. Printre îmbunătățiri se numără: \* instalație de gaz complet nouă \* calorifere noi \* finisaje moderne în curs de execuție Zona Șagului oferă acces facil la mijloace de transport, magazine, școli și alte puncte de interes, fiind o alegere practică pentru locuit. Un apartament ideal pentru o familie sau pentru investiție, pregătit să devină „acasă” fără bătăi de cap. Disponibil imediat! Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezita să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P170211

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.