

Apartament cu 4 camere, 80 mp, zona Sagului

ID: 181541AV
Ultima actualizare: 04.02.2026

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 2.025€
Rata lunara: 824,70 €

162.000€



Persoana de contact

Bogdan Dunca
Broker Partner

+40 356 456 333
bogdan.dunca@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit, spațios și luminos, situat într-o zonă apreciată a orașului Timișoara – zona Șagului. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea sa eficientă, finisajele de calitate și proximitatea față de principalele puncte de interes ale orașului. Localizare: Apartamentul beneficiază de o poziție excelentă, la doar câteva minute de Shopping City Timișoara, Unicarm, Profi, bănci, farmacii și diverse centre comerciale. Accesul la mijloacele de transport în comun este facil – tramvaiul 7, autobuzul 33 și linia expres 1 se află în imediata apropiere, asigurând conexiuni rapide către toate zonele orașului. Descrierea proprietății: Locuința este compusă din 4 camere generoase, dispuse armonios, oferind un ambient cald și primitor. Spațiile interioare sunt bine definite și echilibrate, asigurând confortul ideal pentru o familie. Compartimentarea este următoarea: - 2 dormitoare spațioase, amenajate cu atenție la detalii; - un living luminos și primitor; - o bucătărie complet mobilată și utilată, cu spațiu generos de lucru; - 2 băi moderne; - 2 holuri cu zone de depozitare bine gândite; Dotări și beneficii: - centrală termică proprie, pentru un control eficient al temperaturii; - geamuri termopan de calitate superioară; - apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru a fi locuit imediat; - balcon închis , care oferă confort suplimentar în orice sezon. Puncte forte: - compartimentare practică și funcțională; - poziționare excelentă, aproape de toate facilitățile zonei; - confort termic și economic; - finisaje bine întreținute și mobilier de calitate. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc un apartament spațios, situat într-o zonă liniștită, dar totodată aproape de centre comerciale, mijloace de transport și puncte de interes urban. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz Timișoara – partenerul dumneavoastră de încredere în găsirea locuinței potrivite! Cod ofertă / ID BLITZ: P157239

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara - Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.