

# Apartament cu 4 camere, 65mp, zona Lipovei

Scan

ID: 134050AV  
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Lipovei  
Zona:

Pret/mp: 1.474€  
Rata lunara: 487,69 €

95.800€



## Persoana de contact

Larisa Giurca  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căărămidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu 4 camere, localizat in zona Lipovei. Acesta este situat la parterul unui imobil izolat, in regim P+4E. Compartimentarea acestuia este gândita astfel: 3 dormitoare, un living, o baie si un balcon transformat in bucatarie, devenind spatiu util. Acesta beneficiaza de folosinta a doua boxe si detine usa metalica, geamuri termopan, usi interior din lemn de mahon, parchet din lemn si parchet melaminat, centrala proprie pe gaz, baia are sistem de ventilatie. Suprafata utila a acestuia este de 65mp. Predarea acestuia se face partial mobilat. Locatia apartamentului beneficiaza de multe facilitati: mijloc de transport in comun in imediata apropiere, supermarket, gradinite, farmacii, piata, banci etc. Va invitam cu drag la o vizionare.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---