

# APARTAMENT 4 CAMERE, 2 BAI, LIPOVEI, 116 MP + GARAJ

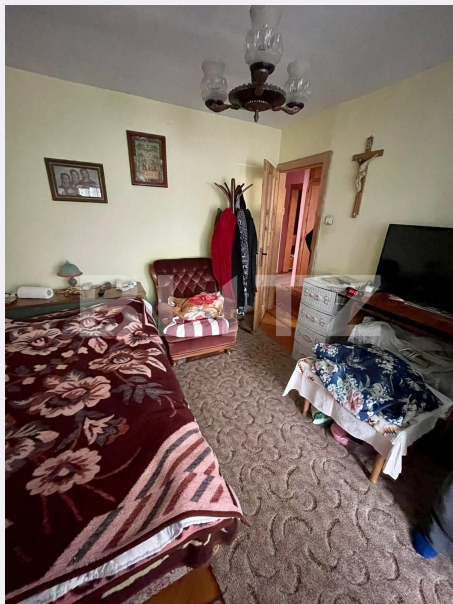
Scan

ID: 110926AV  
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Lipovei  
Zona:

Pret.mp: 1.408€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Cezara Dacila  
Broker Partner

+40 356 456 333  
Broker Partner

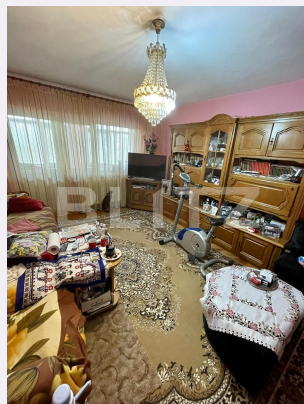
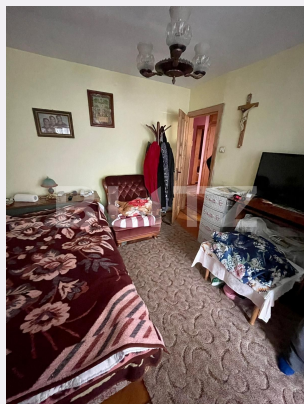
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 103.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Vrei un apartament in una dintre cele mai cautate zone din Timisoara si in apropiere de Mall? Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 4 camere, de 103 mp utili plus 2 balcoane de 13 mp, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 etaje, cu regim de inaltime P+4E+P din zona Lipovei. Apartamentul se afla la 2 minute pietonal fata de Iulius Mall, intr-o zona foarte buna, cu multe facilitati: scoli, gradinite, mijloace de transport in comun, supermarket-uri, magazine, piata, restaurante, parcuri. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: 4 camere, bucatarie mare, 2 bai, 2 balcoane inchise, 2 boxe si un garaj trecut in CF. Apartamentul se vinde pentru cine doreste mobilat sau nemobilat. Dispune si de un garaj de aproximativ 15 mp situat in fata blocului. Apartamentul dispune de centrala proprie si geamuri termopan. Ti-am starnit interesul? Programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie sau chiar investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.