

De vanzare duplex 4 camere, inca in stadiu de constructie

ID: 172585AV

Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.530€

Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

Raymond Baias
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 100.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Duplex modern de 4 camere în noul complex SUNSET – Vatra Satului, Giroc În construcție – Finalizare estimată: 2026
O oportunitate rară de a te muta într-un duplex spațios și luminos, parte dintr-un complex rezidențial nou situat în zona Vatra Satului din Giroc – o suburbie liniștită și în continuă dezvoltare, la doar câteva minute de Timișoara.
Suprafață utilă: 100 mp Curte proprie: 90 mp * Include: terasă generoasă + 2 locuri de parcare Complexul SUNSET este în stadiul de construcție (la roșu), ceea ce îți oferă posibilitatea să alegi finisajele și să personalizezi interiorul exact pe gustul tău. Predare estimată: în cursul anului 2026 ✓ 4 camere (ideal pentru familie) ✓ Zonă liniștită, în apropiere de natură ✓ Acces rapid către oraș Pentru mai multe detalii, vizionări sau rezervări, nu ezita să ne contactezi. Locuințele din complex se rezervă rapid! Cod ofertă / ID BLITZ: P147538

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.