

# Apartament 4 camere, garaj si boxa, zona Fabric

Scan

ID: 74007AV  
Ultima actualizare: 02.11.2021

Cartier: Fabric  
Zona:

Pret/mp: 1.010€  
Rata lunara: 529,43 €

104.000€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 103.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament generos cu 4 camere, in zona Fabric. Acesta este situat la etajul 4 al unui bloc cu regim de inaltime P+4+mansarda, cu acces facil la mijloace de transport in comun, foarte aproape de magazine,banci, etc. Apartamentul are o suprafata generoasa de 103 mp si o compartimentare deocomandata, dispusa astfel : hol acces, bucatarie cu debara , sufragerie cu balcon deschis, hol cu spatiu de depozitare , 2 dormitoare, baie cu cabina de dus, 1 dormitor cu balcon inchis, baie cu cada. Totodata aceasta dispune de centrala proprie, geamuri termopan, aparat de aer conditionat, iar in pret este inclus si un garaj + boxa la subsol. Se poate vinde partial mobilat sau nemobilat.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie dar si ca locuinta personala pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---