

Apartament 4 camere, 101 mp, zona Dumbravita

ID: 187667AV

Ultima actualizare: 17.02.2026

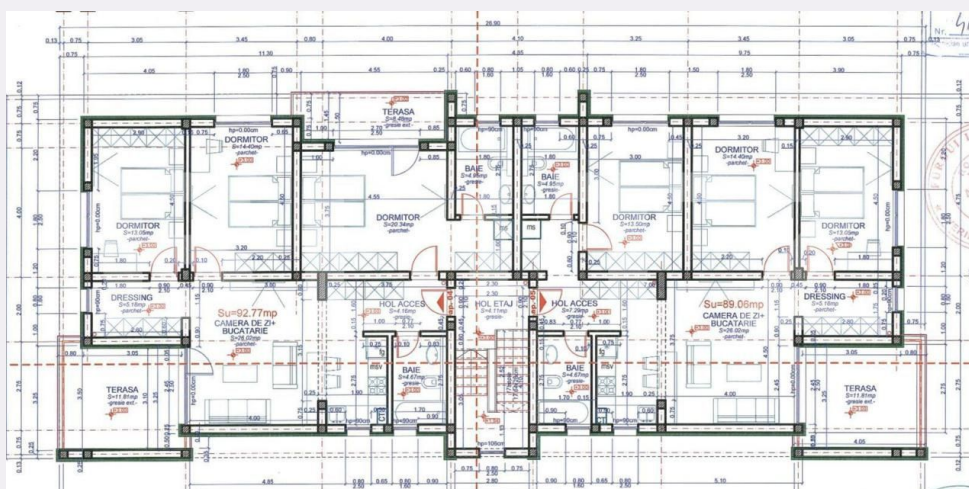
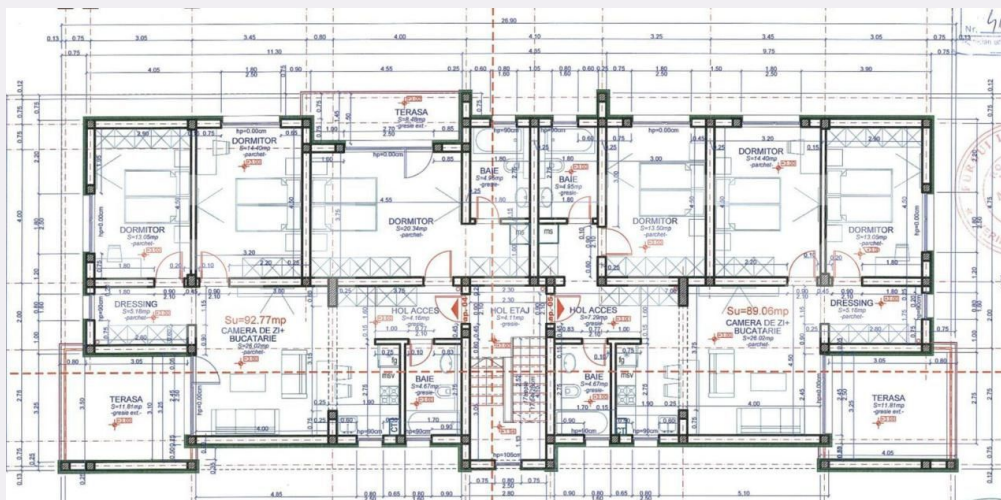
Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 2.174€

Rata lunara: 1.117,98 €

219.612€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 101.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1/1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 4 camere, situat la etajul 1 al unui imobil cochet, cu doar 5 apartamente, amplasat într-o zonă liniștită din Dumbrăvița. Imobilul face parte dintr-un ansamblu restrâns, conceput pentru confort și intimitate, cu parcuri generoase și spații verzi amenajate. Zona este aerisită, cu construcții preponderent de tip case individuale, oferind un cadru plăcut pentru locuire. Apartamentul are o suprafață utilă de 101 mp, incluzând terasa cu încălzire în pardoseală, și se remarcă printr-o compartimentare eficientă și bine echilibrată: două holuri, bucatărie, living, dressing, trei dormitoare, două băi și terasă acoperită. Proprietatea beneficiază de 3 locuri de parcare. Localizarea este foarte bună, cu acces rapid către puncte de interes importante: la aproximativ 600 m de noua grădiniță și școală din zona Cora, 400 m de magazinul Profi, iar la circa 2 km se află Auchan, Selgros, Decathlon, Hornbach și Ikea. Preț: 219.612€ (TVA inclus), cu finisaje, conform imaginilor de prezentare ale apartamentelor similare din același imobil. Cod ofertă / ID BLITZ: P163774

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii