

# Penthouse de vanzare cu 4 camere, etaj 4, zona Dorobantilor

ID: 176671AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Dorobantilor

Zona:

Pret.mp: 1.181€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Ioan Purcel  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

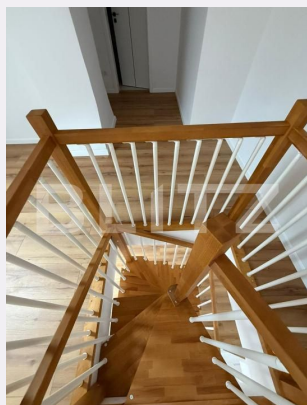
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 127.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de vanzare cu 4 camere Suprafată utilă: 127 m² utili Număr camere: 4 camere (living + 3 dormitoare), ideal pentru 2 adulți și 1- 2 copii sau pentru home office. Băi: 3 băi, oferă confort și flexibilitate. Bucătărie: deschisa, perfectă pentru a fi parte la conversatiile de la cinele de sarbatori si a te bucura de mancaruri alese. Bloc și etaj: etajul 4 din 4 nivele, fără lift, Stare și finisaje: apartamentul a fost renovat complet: ușă de intrare metalică, uși interioare din lemn, tâmplărie PVC cu geam termopan, gresie si faianta faianță. Dotări: - centrală termică proprie pe gaz - aer condiționat - un balcon închis cu geam termopan – extind spațiul util și izolează fonic și termic si un balcon deschis pentru seri petrecute in intimitate. Avantaje 1. Compartimentare semidecomandată + trei băi + 127 m² oferă confort, intimitate și flexibilitate. 2. Renovat complet + dotări moderne (centrală proprie, AC, geamuri termopan) – eficiență și imagine plăcută. 3. Doua Balcoane extind spațiul util și contribuie la confortul termic, dand posibilitatea de bea cafeaua de dimineata privind rasaritul sau o cana de ceai privind apusul Zona: In zona sunt multe facilitati precum Profi, banci, mijloace de transport in comun, farmacii banci si parcuri fiind foarte accesibile. Cod ofertă / ID BLITZ: P151931

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii