

Apartament istoric, 180 mp utili, 15 mp terasa, zona Centrala

ID: 192244AV

Ultima actualizare: 07.04.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.417€

Rata lunara: 2.214,46 €

435.000€



Persoana de contact

Larisa Giurca

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 180.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament absolut deosebit, situat într-o clădire istorică superbă din orașul Timișoara, o proprietate care îmbină eleganța arhitecturală cu o locație premium. Cu o suprafață utilă de 180 mp, plus 15 mp terasa, apartamentul este compartimentat eficient și armonios: un dormitor spațios, living generos, bucătărie separată, baie și hol de acces. Încălzirea se face prin centrală proprie pe gaz. Fiecare spațiu este bine proporționat. Elementele originale: tocăria, tâmplăria și detaliile arhitecturale, sunt perfect întreținute, păstrând autenticitatea și farmecul epocii. Înălțimea impresionantă a tavanelor amplifică volumul interior și creează o atmosferă nobilă, aerisită. Priveliștea este spectaculoasă, completând experiența de locuire într-un apartament istoric veritabil. Poziționarea este excelentă: acces facil la mijloace de transport în comun, magazine, restaurante și toate facilitățile urbane esențiale. O proprietate ideală pentru iubitorii de arhitectură istorică și pentru cei care caută un spațiu cu personalitate. Pentru ofertare și mai multe detalii, va invităm la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P169038

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.